

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Poddębic z dnia 18 kwietnia 2017 roku

w sprawie ogłoszenia i przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poddębice położonej w Poddębicach w obrębie geodezyjnym nr 9

Stosownie do postanowień art. 38 ust.1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, 624) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości niżej wyszczególniony wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poddębice przeznaczonej do sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Poddębice

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w m ²	Nr Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena nieruchomości w złotych	Wadium w złotych	Postąpienie w złotych
1.	Poddębice obręb Nr 9	187/2	o pow. 14.551 m ²	SR2L/00017420/7	Nieruchomość leśna położona jest na obrzeżach miasta przy drodze krajowej Nr 72. Dłuższym bokiem przylega do ulicy Leśnej. W najbliższym otoczeniu znajdują się nieruchomości gruntowe przeznaczone na cele leśne oraz niezabudowane i zabudowane budynkami jednorodzinnymi. Nieruchomość stanowi teren w kształcie prostokąta, jest nie ogrodzona, niezabudowana, porośnięta lasem iglastym.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Poddębice Uchwała Nr XXIV/157/04 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 28.12.2004r. dla nieruchomości ustalono funkcję oznaczoną jako ZL-tereny leśne.	76.500,00 zł	7.650,- zł	770,- zł

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w formie umowy notarialnej sporządzonej na podstawie protokołu z przetargu **za cenę osiągniętą w tym przetargu.**

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 maja 2017 roku /poniedziałek/ o godz. 11³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Poddębicach ul. Łódzka 17/21 /Pokój Nr 101, I piętro/.

W przetargu mogą brać udział osoby, które **wpłacą gotówką wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości t.j. 7.650,-zł** (słownie: siedem tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych) na rachunek Urzędu Miejskiego w Poddębicach Bank Spółdzielczy w Poddębicach **Nr 87 9263 0000 0000 0013 2000 0005** lub **wniosą obligacje Skarbu Państwa w terminie do dnia 25 maja 2017 r.** Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na w/w rachunek .

Wadium podlega zwrotowi nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia lub odwołania przetargu za wyjątkiem wadium wpłaconego przez uczestnika wygrywającego przetarg tj. osoba, która zaoferowała najwyższą cenę.

Wadium to zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Ustala się postąpienie nie mniejsze niż **1 %** ceny wywoławczej nieruchomości z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Ostateczny termin zapłaty ceny nabycia nieruchomości upływa do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Niedotrzymanie tego terminu bądź uchylanie się od zawarcia umowy sprzedaży spowoduje przepadek wadium a przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

Oplaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Szczegółowych informacji dot. przeprowadzenia przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki tut. Urzędu /pokój Nr 101, 106 I piętro tel: (43) 8710778 lub (43) 8710728/.

Burmistrz Poddębic
(-)Piotr Sęczkowski